

NOTA STAMPA

SUPERBONUS: FONDAZIONE INARCASSA, IMPATTO DEVASTANTE SU PROFESSIONISTI IMPEGNATI NELLA PROGETTAZIONE TECNICA

Fietta, Fondazione Inarcassa: *“Il c.d. DL Cessione credito ha dato un colpo definitivo ai bonus edilizi, lasciando con il cerino in mano molti liberi professionisti. L’ottovolante delle norme che hanno accompagnato il Superbonus 110% chiude i battenti. A rischio gli interventi di adeguamento antisismico e efficientamento energetico degli immobili”.*

Roma, 17 febbraio 2023 - «Dal Consiglio dei ministri è arrivata una vera e propria doccia fredda per migliaia di cittadini, imprese e professionisti impegnati nella progettazione tecnica. Pur comprendendo le preoccupazioni del Governo in merito ai costi complessivi dell’agevolazione fiscale, con la pubblicazione in gazzetta ufficiale del decreto-legge approvato ieri dal governo si annuncia di fatto la fine della stagione del superbonus e dei bonus edilizi. Chi tra i tecnici stava operando nella progettazione resta con lavori eseguiti che difficilmente riuscirà a farsi compensare, inoltre si bloccano gli interventi già programmati di riduzione del rischio sismico e efficientamento energetico. Sono interventi necessari, fondamentali se vogliamo, per mettere in sicurezza il parco edilizio del Paese; senza dimenticare che l’Europa, che lavora ad una direttiva in materia di efficienza energetica nell’edilizia, ci sta chiedendo uno sforzo ulteriore per ridurre i consumi energetici negli edifici esistenti» - ha esordito così Franco Fietta, Presidente di Fondazione Inarcassa.

«Dispiace dover contraddire il ministro dell’economia Giorgetti - prosegue Fietta - che ieri in conferenza stampa ha precisato che l’oggetto dell’intervento non è il bonus, bensì la cessione del relativo credito. Il meccanismo della cessione del credito e lo sconto in fattura, invece, si sono rivelati due elementi centrali e fondamentali per dare avvio alle pratiche di superbonus e dei bonus edilizi. In assenza di questi due strumenti, difficilmente le assemblee condominiali potranno deliberare gli adeguati interventi. La cessione del credito, in particolare, ha consentito a tanti cittadini, a prescindere dalla fascia di reddito, di poter valorizzare la propria abitazione e, allo stesso, tempo renderla più sicura sotto l’aspetto energetico e del rischio sismico. Inoltre la misura introdotta dal governo non sembra, aver sciolto il nodo dei crediti incagliati. Lo sforzo per limitare la responsabilità di chi acquista i crediti fiscali, non risolve ancora il problema dell’assenza di soggetti che abbiano ancora disponibilità nei propri cassetti fiscali. Il divieto di acquisti per le pubbliche amministrazioni, sotto questo profilo, riduce ulteriormente la platea dei potenziali acquirenti».

«Nei mesi scorsi, la Fondazione Inarcassa, ha chiesto al governo sia di semplificare la normativa sulle agevolazioni fiscali per l’accesso ai bonus edilizi, sia di rendere strutturale e sostenibile il superbonus per gli interventi di prevenzione sismica. Il 40% del territorio nazionale, sul quale insistono circa 22 milioni di cittadini, infatti, è ad alto rischio sismico. Assieme alla ricostruzione post terremoto, avremmo dovuto mettere in campo un piano nazionale di prevenzione sismica e messa in sicurezza degli edifici – sostenuto da bonus fiscali - proprio per evitare disastri analoghi a quelli che hanno colpito la Turchia. Per tutti questi motivi auspichiamo che in sede di conversione il parlamento corregga la misura approvata in Consiglio dei ministri» - ha concluso Fietta.

Fondazione Inarcassa

Fondazione Inarcassa, istituita nel 2011, rappresenta oggi in Italia circa 170.000 ingegneri e architetti liberi professionisti. Il principale obiettivo è la tutela della professione e la promozione della cultura ingegneristica ed architettonica. Riveste il ruolo di interlocutore privilegiato e autorevole a livello istituzionale grazie a un'intensa attività di lobbying, sia nel mondo politico, sia nella società civile. Nell'ambito delle sue attività svolge un continuo e costante monitoraggio e intervento nel campo dei bandi irregolari. Organizza e partecipa a tavoli tecnici, individuando nuovi ambiti di sviluppo. Dal 2018 ha istituito la Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica, un evento che con momenti istituzionali ed eventi pubblici mira a diffondere la cultura della prevenzione sismica nella cittadinanza.

Per ulteriori informazioni su Fondazione Inarcassa:

Angelo D'Angelo | Senior Communication Consultant

Cattaneo Zanetto & Co. | Roma | Milano | Bruxelles

Cell +39 3498433878